

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Малый пр. П.С. д. 84-86

Общая площадь дома (м2): 13561,2 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1938
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие УУТЭ (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 575 614,46 в т.ч. задолженность по тек.ремонту -57 751,59 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	639 690,81	696 463,38	696 463,38	701 675,00		868 172,61	-171 709,23
Содержание общ. имущ. МКД		1 273 757,37	1 273 757,37	1 283 697,26		1 152 040,47	121 716,90
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	268 897,35	
					Транспортные расходы	34 357,11	
					Аварийное обслуживание	159 966,02	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	18 625,86	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	7 362,21	
					Трубочистные работы	3 899,10	
					Уборка лестничных клеток	159 375,14	
					Вывоз твердых бытовых отходов	437 451,92	
					Накладные расходы	62 105,76	
Уборка и сан.очистка земельного участка		176 924,16	176 857,98	178 183,37		238 577,42	-61 719,44
Эксплуатация коллективных ПУ		111 093,12	111 051,60	111 869,24		105 499,02	5 552,58
Содержание и ремонт ПЗУ		63 590,52	63 570,18	64 025,46		63 717,72	-147,54
Содержание и ремонт лифтов		289 783,04	289 783,04	293 683,25		488 711,09	-198 928,05
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		76 292,88	76 264,17	76 841,11		38 785,52	37 478,65
Управление многоквартирным домом		161 837,40	161 776,89	162 974,87		118 874,41	42 902,48
ИТОГО по дому		2 849 741,87	2 849 524,61	2 872 949,56		3 074 378,26	-224 853,65
Полная задолженность дома по квартплате	575 614,46						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.